

**Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Jaworznie**

z dnia 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez SP ZOZ Szpital Wielospecjalistyczny
w Jaworznie umowy najmu pomieszczeń przeznaczonych na potrzeby zewnętrznej firmy
sprzątającej**

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 54 ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 991 z późn. zm.), § 6 ust. 1 załącznika do uchwały Nr XVI/181/2011 Rady Miejskiej w Jaworznie z dnia 22 grudnia 2011 r. w sprawie określenia zasad zbycia, oddania w dzierżawę, najem, użytkowanie lub użyczenie aktywów trwałych przez samodzielne publiczne zakłady opieki zdrowotnej w Jaworznie, po uzyskaniu pozytywnej opinii Rady Społecznej SP ZOZ Szpitala Wielospecjalistycznego w Jaworznie wyrażonej w uchwale nr 12/2023 z dnia 18 września 2023 r.

**Rada Miejska w Jaworznie
uchwala, co następuje:**

§ 1

Wyrazić zgodę na zawarcie przez SP ZOZ Szpital Wielospecjalistyczny w Jaworznie umowy najmu pomieszczeń o powierzchni 75,52 m², na okres do 5 lat w związku z wykonywaniem na terenie Szpitala prac porządkowo - czystościowych przez firmę zewnętrzną.

§ 2

Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Jaworzna..

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta Jaworzna

Paweł Silbert

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 54 ust. 2 ustawy o działalności leczniczej (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 991 z późn. zm.) zbycie aktywów trwałych przez samodzielne publiczne zakłady opieki zdrowotnej, oddanie ich w dzierżawę, najem, użytkowanie lub użyczenie może nastąpić wyłącznie na zasadach określonych przez podmiot tworzący. Rada Miejska w Jaworznie określiła zasady zbycia, oddania w dzierżawę, najem, użytkowanie lub użyczenie aktywów trwałych przez samodzielne publiczne zakłady opieki zdrowotnej w Jaworznie. Na ich podstawie zakład może oddać aktywa trwałe w dzierżawę na okres powyżej 3 lat lub na czas nieokreślony, po uzyskaniu zgody Rady Miejskiej w Jaworznie wyrażonej w formie uchwały.

Dyrektor Szpitala zwróciła się z wnioskiem o wyrażenie zgody na zawarcie umowy najmu pomieszczeń o powierzchni 75,52 m² w związku z wykonywaniem prac porządkowo - czystościowych na terenie Szpitala przez firmę zewnętrzną - na okres do 5 lat. Pomieszczenia usytuowane są w budynku oraz poza budynkiem Szpitala i posłużą do przechowywania wózków sprzątających wraz z akcesoriami.

Środki finansowe uzyskane z tytułu najmu zostaną przeznaczone na działalność statutową Szpitala. Przewidywany efekt ekonomiczny w okresie trwania umowy wyniesie około 250 281,38 zł netto.

Rada Społeczna Szpitala, uchwałą Nr 12/2023 z dnia 18 września 2023 r., pozytywnie zaopiniowała zawarcie umowy najmu przedmiotowych pomieszczeń na okres do 5 lat.

Podjęcie uchwały nie wiąże się z koniecznością wydatkowania środków z budżetu miasta Jaworzna.

Jaworzno, 04 października 2023 r.

Opracował - Naczelnik Wydziału Zdrowia - Magdalena Tomaszewska