

**Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Jaworznie**

z dnia 2023 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego "Zachód III" w Jaworznie**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1 i art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 503 z późn. zm.),

**Rada Miejska w Jaworznie
uchwala, co następuje:**

§ 1

1. Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Zachód III" w Jaworznie.

2. Integralną część niniejszej uchwały stanowi załącznik graficzny przedstawiający granicę obszaru objętego projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

§ 2

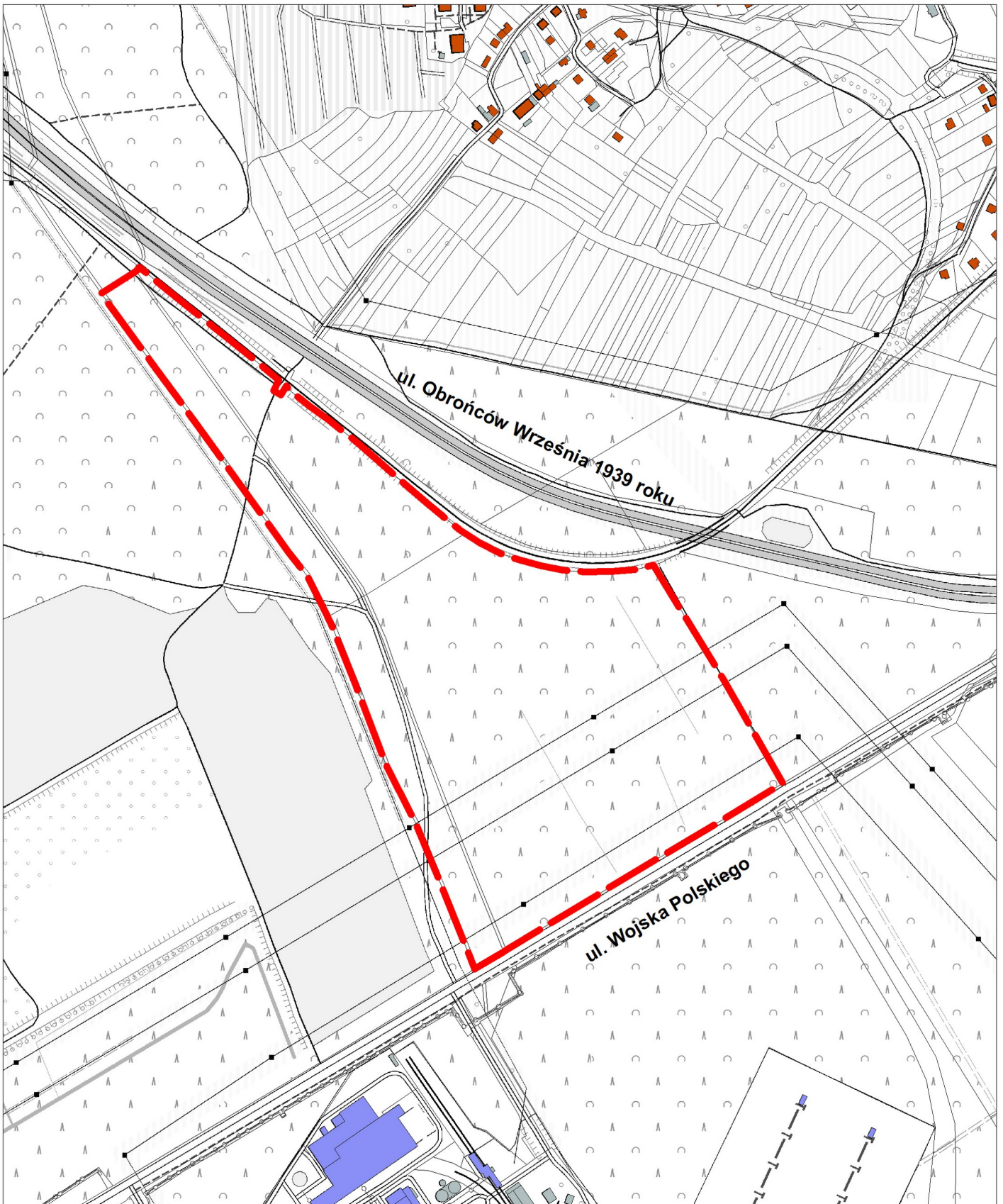
Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Jaworzna.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Prezydent Miasta Jaworzna

Paweł Silbert



Uzasadnienie

Przedmiotem projektu uchwały jest przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Zachód III” w Jaworznie, wchodzącego w skład Jaworznickiego Obszaru Gospodarczego. Swoimi granicami proponowany plan miejscowy obejmuje część uchwalonego w 2022 r. obowiązującego mpzp „Wojska Polskiego – Północ” i dotyczy działek pozostających głównie w rękach gminy. Działek tych nie planuje się wystawiać na sprzedaż ze względu na ich niekorzystne położenie pod liniami wysokich napięć. Głównym powodem przystąpienia do niniejszego mpzp jest nadanie ustaleniom planu przeznaczenia istotnego dla interesów gminy, w tym dopuszczenie jako samodzielnej farmy PV, co dzisiaj jest limitowane. Plan powinien dopuścić nowoczesne formy produkcji energii, w tym z wodoru oraz możliwość lokalizacji magazynów energii. Możliwość produkcji energii elektrycznej na własne potrzeby gminy ma istotne znaczenie dla transformacji energetycznej miasta.

Przystąpienie do sporządzenia planu w granicach określonych na załączniku należy uznać za zasadne. Podjęcie uchwały jest fakultatywne.

Jaworzno, 10 maja 2023 r.

Opracował: Teobald Jałyński - Naczelnik Wydziału Urbanistyki i Architektury